

Số: /TB-CCTHADSKV8

Bắc Ninh, ngày 17 tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014) và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 07/2025/DSST ngày 14/5/2025 của Tòa án nhân dân huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh (nay là TAND khu vực 8);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 259/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 10 năm 2025 của trưởng thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 25/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 03 năm 2026 của chấp hành viên phòng thi hành án dân sự khu vực 8-Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 – Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, Phường Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh;

Điện thoại: 0222.3710.466

2. Tên tài sản thẩm định giá:

Tài sản thẩm định giá gồm:

1. Quyền sử dụng diện tích đất là: Thửa đất số 650, tờ bản đồ số 26, diện tích 277,4 m² và các tài sản trên đất

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh.
- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá.
- Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

+ Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện đăng ký kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu; ...và các tài liệu khác có liên quan.)

+ Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

4. Thời gian; địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- **Thời gian nộp hồ sơ:** Trong 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ ngày đăng thông báo (Trong giờ hành chính).

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tại trụ sở phòng thi hành án dân sự khu vực 8 –Thị hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, phường Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh. Chi tiết xin liên hệ: Chấp hành viên Nguyễn Văn Hùng, điện thoại: 0982.584.677.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết và liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT CỤC QUẢN LÝ THADS;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Hùng